



## Zu bebauendes Flurstück

### Flurstück 14, Gemarkung Lurchingen

Gebietszugehörigkeit: Markt Fischdorf  
Landkreis Fischstadt  
Bezirk Oberbayern

Lage: Nähe Zikadenweg

Fläche: 1 793 m<sup>2</sup>

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Rotaugé, Roland  
Schnakenstraße 2  
97881 Bornhausen

Rotaugé, Rosa  
Schnakenstraße 2  
97881 Bornhausen

## Benachbarte Flurstücke

### Flurstück 12, Gemarkung Lurchingen

Gebietszugehörigkeit: Markt Fischdorf  
Landkreis Fischstadt  
Bezirk Oberbayern

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Wels, Werner  
Zikadenweg 12  
97882 Bornhausen

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

zur Bauvorlage nach  
§7 Abs. 1 BauVorIV

Erstellt am 30.09.2024

---

## Flurstück 13, Gemarkung Lurchingen

Gebietszugehörigkeit: Markt Fischdorf  
Landkreis Fischstadt  
Bezirk Oberbayern

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück  
Eigentümer: Wels, Werner  
Zikadenweg 12  
97882 Bornhausen

## Flurstück 15, Gemarkung Lurchingen

Gebietszugehörigkeit: Markt Fischdorf  
Landkreis Fischstadt  
Bezirk Oberbayern

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück  
Eigentümer: Rotfeder, Roger  
Zikadenweg 3  
97882 Bornhausen  
Rotfeder, Rosemarie  
Zikadenweg 3  
97882 Bornhausen

## Flurstück 26, Gemarkung Lurchingen

Gebietszugehörigkeit: Markt Fischdorf  
Landkreis Fischstadt  
Bezirk Oberbayern

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

zur Bauvorlage nach  
§7 Abs. 1 BauVorIV

Erstellt am 30.09.2024

---

Eigentümer: Rotauge, Roland  
Schnakenstraße 2  
97881 Bornhausen

Rotauge, Rosa  
Schnakenstraße 2  
97881 Bornhausen

## Flurstück 28, Gemarkung Lurchingen

Gebietszugehörigkeit: Markt Fischdorf  
Landkreis Fischstadt  
Bezirk Oberbayern

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Freistaat Bayern

Laube, Laura  
Schnakenstraße 7  
97882 Bornhausen

## Flurstück 237, Gemarkung Lurchingen

Gebietszugehörigkeit: Markt Fischdorf  
Landkreis Fischstadt  
Bezirk Oberbayern

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Bachforelle, Barnabas  
Weidenweg 11  
97950 Molchbach

Barbe, Barbara  
Mückenweg 2  
97882 Bornhausen

Schied, Sibylle  
Mückenweg 4  
97882 Bornhausen

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

zur Bauvorlage nach  
§7 Abs. 1 BauVorIV

Erstellt am 30.09.2024

---

	Schleie, Sebastian Mückenweg 4 97882 Bornhausen IRLAND
Buchungsart:	Grundstück
Eigentümer:	Güster, Günter Schnakenstraße 97882 Bornhausen
	Rutte, Ruth Stelzenweg 30 97882 Bornhausen
	Waller, Waltraud Krebsstraße 5 97882 Bornhausen
	Wels, Werner Zikadenweg 12 97882 Bornhausen



Flurstück: 14  
Gemarkung: Lurchingen

Gemeinde: Markt Fischdorf  
Landkreis: Fischstadt  
Bezirk: Oberbayern

5495405

32 565796



32 565616

5495185

Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter

Vervielfältigung nur für den eigenen Gebrauch.  
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

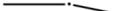
Geschäftszeichen: BV\_DinA4h\_1000

Dieser Ausdruck wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

# Legende zur Flurkarte



### Flurstück

-  Flurstücksgrenze
-  Flurstücksnummer
-  Zusammengehörende Flurstücksteile
-  Nicht festgestellte Flurstücksgrenze
-  Abgemarkter Grenzpunkt
-  Grenzpunkt ohne Abmarkung
-  Grenzpunkt, Abmarkung nach Quellenlage nicht zu spezifizieren

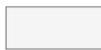
### Gebietsgrenze

-  Grenze der Gemarkung
-  Grenze der Gemeinde
-  Grenze des Landkreises
-  Grenze der kreisfreien Stadt

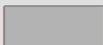
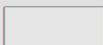
### Gesetzliche Festlegung

-  Bodenordnungsverfahren

### Tatsächliche Nutzung

 Industrie- und Gewerbefläche	 Landwirtschaft Grünland
 Wald	 Gehölz
 Fließgewässer	 Stehendes Gewässer
 Unkultivierte Fläche	 Hafenbecken
 Sumpf	 Moor
 Spielplatz / Bolzplatz	 Wildpark

### Gebäude

	Wohngebäude
	Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
	Umspannstation
	Gebäude für öffentliche Zwecke
	Gebäude mit Hausnummer

Lagebezeichnung mit Hausnummer:  
 HsNr. 20 Gebäude im Kataster noch nicht erfasst, bzw. noch nicht gebaut

 Flugverkehr / Segelfluggelände	 Parkplatz
 Campingplatz	 Park

### Geodätische Grundlage

Amtliches Lagereferenzsystem ist das weltweite Universale Transversale Mercator-System – **UTM**

Bezugssystem ist ETRS89; Bezugsellipsoid: GRS80 mit 6° - Meridianstreifen; Bayern liegt in den Zonen 32 und 33; 32689699,83 (E) Rechtswert in Metern mit führender Zonenangabe  
 5338331,78 (N) Hochwert in Metern (Abstand vom Äquator)

### Hinweis

Unsere ausführliche Legende finden Sie unter <https://www.geodaten.bayern.de/flurkarte/legende.pdf> oder schnell und einfach mit unserem QR-Code.

Ein Service der Bayerischen Vermessungsverwaltung.

